

---

## Zasady właściwego korzystania z kanalizacji sanitarnej

W związku z nasileniem się awarii spowodowanych zapchaniem kanalizacji w budynkach, przypominamy o zasadach korzystania z kanalizacji sanitarnej zawartych w Ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków ( t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) : Art. 9 ust. 2. ustawy, zabrania wprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych między innymi :

1) odpadów stałych, które mogą powodować zmniejszenie przepustowości przewodów kanalizacyjnych, a w szczególności żwiru, piasku, popiołu, szkła, tekstyliów, włókien, nawet jeżeli znajdują się one w stanie rozdrobnionym;

2) odpadów płynnych niemieszających się z wodą, a w szczególności sztucznych żywic, lakierów, mas bitumicznych, smół i ich emulsji, mieszanin cementowych;

W ślad za powyższymi zakazami należy wskazać , iż osoby nie stosujące się do powyższych zasad podlegają na podstawie tej samej ustawy sądowej karze ( art. 28 ust 4a ) , oraz będą zobowiązane pokryć mieszkańcom budynku straty. Średnica domowej instalacji kanalizacyjnej i przyłączy wynosi od 10 do 16 cm, więc nawet drobne przedmioty mogą skutecznie zatkać wewnętrzną instalację w budynku. Doprowadza to do cofania się ścieków i zalewania mieszkań oraz piwnicy. Pozbywanie się odpadów budowlanych poprzez kanalizację, a w szczególności resztek zapraw i kleju jest przyczyną kosztownych wymian wspólnych pionów kanalizacji. Należy zauważyć, że przepisy zabraniają wprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych odpadów stałych, nawet po wcześniejszym ich rozdrobnieniu. Wrzucane do kanalizacji resztki jedzenia przyczyniają się do wzrostu populacji gryzoni w kanalizacji. Nasza wspólna sieć kanalizacyjna przystosowana jest do przyjmowania jedynie nieczystości sanitarnych i papieru toaletowego. Wszystkie inne odpady segregujemy i wrzucamy do kosza lub przekazujemy do odpowiednich punktów zbiórki. Każdy z nas swoim racjonalnym zachowaniem ma wpływ na prawidłowe funkcjonowanie kanalizacji sanitarnej budynku, a w rezultacie na zmniejszenie własnych opłat i uciążliwości. We wspólnym interesie jest, abyśmy szczególną uwagę zwracali na ekipy remontujące nasze mieszkania. Pozbywanie się odpadów budowlanych przez kanalizację jest obecnie najczęstszą przyczyną awarii i uciążliwości, których likwidacja wpływa na wysokość naszych opłat.

Leszek Wincenty Lachowski