

UCHWAŁA NR 1 / 2020

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW

**SPÓŁDZIELNI BUDOWLANO-MIESZKANIOWEJ WIELKOBLOKOWA W BIAŁYMSTOKU z
dnia 20 wrzesień 2020 roku**

w sprawie zatwierdzenia Sprawozdania z działalności Spółdzielni oraz Sprawozdania finansowego wraz z opinią z badania bilansu za 2019 rok.

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej „WIELKOBLOKOWA” w Białymstoku, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (Dz.U. z 2020r. poz. 275 z późn. zm.) w związku z § 23 pkt 2 Statutu po zapoznaniu się z:

1. sprawozdaniem z działalności Spółdzielni za 2019 rok;
2. sprawozdaniem finansowym za 2019 rok, na które składa się:
 - a) bilans sporządzony na dzień 31.12.2019 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą 49 337 481,39 złotych;
 - b) rachunek zysków i strat za okres od dnia 01.01.2019 roku do dnia 31.12.2019 roku - wykazujący stan na koniec 2019r. narastająco zysk netto wysokości netto 1 373 722,03 złotych;
 - c) zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym za rok obrotowy od 01.01.2019 roku do 31.12.2019 roku wykazujący zwiększenie funduszu własnego o kwotę 150 435,10 złotych;
 - d) rachunek przepływów pieniężnych za okres 01.01.2019 roku – 31.12.2019 roku wykazujący zmniejszenie stanu środków o kwotę 774 178,82 złotych;
 - e) informacja dodatkowa obejmująca wprowadzenie do Sprawozdania Finansowego oraz dodatkowe informacje i objaśnienia;
3. opinią biegłego rewidenta z dnia 22 kwietnia 2020 roku postanawia zatwierdzić Sprawozdanie z Działalności oraz Sprawozdanie Finansowe Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Wielkoblokowa” w Białymstoku za 2019 rok.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało Członków, przeciw Członków.

UCHWAŁA NR 2 / 2020
Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Wielkoblukowa” w Białymstoku
z dnia 20 września 2020 r.
w sprawie podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2019 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (Dz U. z 2020r., poz.275 oraz § 23 pkt 5 Statutu Spółdzielni, uchwała się, co następuje:

§ 1

Nadwyżkę (zysk) netto z działalności gospodarczej w kwocie 1 373 722,03 zł podzielić w następujący sposób:

a) kwotę 1 038 000,00 zł przeznaczyć na fundusz remontowy nieruchomości mieszkalnych: Pogodna 1, Pogodna 3, Pogodna 7,9,21, Pogodna 25, Pogodna 27, Pogodna 37A, Wiejska 60,62, Wiejska 68A, Wiejska 68,70, Wiejska 72, Wiejska 74, Wiejska 74A, Wiejska 76,78, Kręta 6,8,8/1, Pogodna 11, Pogodna 23,

b) kwotę 335 722,03 zł przeznaczyć na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w zakresie obciążających członków zgodnie z art. 5 ust. 2 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało Członków, przeciw Członków.

UCHWAŁA NR 3 /2020

Walnego Zgromadzenia

Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej „Wielkoblokowa” w Białymstoku

z dnia 20 września 2020 roku

w sprawie przyjęcia Sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2019 rok.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze
(Dz. U. z 2020 r. poz.275 z późn. zm) oraz § 23 pkt 2 Statutu Spółdzielni:

§ 1

Przyjmuje się **Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej „Wielkoblokowa” w Białymstoku za 2019 rok** w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało..... Członków, przeciw Członków.

UCHWAŁA NR 4 /2020

Walnego Zgromadzenia

Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej „Wielkoblokowa” w Białymstoku

z dnia 20 września 2020 roku

w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (Dz. U. z 2020 r. poz. 275 z późn. zm.) oraz § 23 pkt 3 Statutu Spółdzielni uchwała się co następuje:

§ 1

Udziela się absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej „Wielkoblokowa” w Białymstoku – **Panu Leszkowi Wincentemu Lachowskiemu** za okres od **01.01.2019 do 31.12.2019 roku**.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało Członków, przeciw Członków.

UCHWAŁA NR 5 /2020
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej „Wielkoblokowa” w Białymstoku
z dnia 20 września 2020 roku
w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (Dz. U. z 2020 r. poz. 275 z późn. zm) oraz § 23 pkt 3 Statutu Spółdzielni uchwała się co następuje:

§ 1

Udziela się absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej „Wielkoblokowa” w Białymstoku – **Panu Dariuszowi Piszczatowskiemu** za okres od **01.01.2019 do 31.12.2019 roku**.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało Członków, przeciw Członków.